



# PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARUJÁ

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Tel.: (13)3308-7000 | [www.guaruja.sp.gov.br](http://www.guaruja.sp.gov.br) | [@prefeitura.guaruja](https://www.instagram.com/prefeitura.guaruja)

## ACESSIBILIDADE

Normas gerais e critérios básicos para a promoção da acessibilidade - DECRETO Nº 5296/04

[http://www.planalto.gov.br/ccivil\\_03/\\_Ato2004-2006/2004/Decreto/D5296.htm](http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_Ato2004-2006/2004/Decreto/D5296.htm)

Lei Brasileira de Inclusão da Pessoa com Deficiência - LEI Nº 13.146/15

[http://www.planalto.gov.br/ccivil\\_03/\\_ato2015-2018/2015/lei/l13146.htm](http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2015-2018/2015/lei/l13146.htm)

Acessibilidade em residências multifamiliares - DECRETO Nº 9.451/18

<https://www2.camara.leg.br/legin/fed/decret/2018/decreto-9451-26-julho-2018-786999-norma-pe.html>

Acessibilidade em hotéis, pousadas e similares - DECRETO Nº 9.296/18

[http://www.planalto.gov.br/ccivil\\_03/\\_ato2015-2018/2018/Decreto/D9296.htm](http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2015-2018/2018/Decreto/D9296.htm)

Acessibilidade - Acesso gratuito às normas técnicas ABNT da Coleção Ministério Público Federal – MPF

<http://www.abntcolegao.com.br/mpf/grid.aspx>

## LEIS MUNICIPAIS

LEI Nº 3892/11 - RESERVA DE VAGAS EM ESTACIONAMENTO A IDOSOS E PESSOAS COM DEFICIÊNCIA NO MUNICÍPIO DE GUARUJÁ E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-ordinaria/2011/390/3892/lei-ordinaria-n-3892-2011-dispoe-sobre-a-reserva-de-vagas-em-estacionamento-a-idosos-e-pessoas-com-deficiencia-no-municipio-de-guaruja-e-da-outras-providencias?q=vaga+de+idosos+guaruja>

LEI COMPLEMENTAR Nº 156/13 - PLANO DIRETOR

<https://leismunicipais.com.br/plano-diretor-guaruja-sp>

LEI Nº 1259/75 - CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES

<https://leismunicipais.com.br/codigo-de-obras-guaruja-sp>

LEI Nº 4932/21 - ALVARÁ DE REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA E CARTA DE HABITE-SE (ATÉ 23/01/23)

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-ordinaria/2021/494/4932/lei-ordinaria-n-4932-2021-vereador-antonio-fidalgo-salgado-neto?q=4932+2021>

LEI COMPLEMENTAR Nº 44/98 - CÓDIGO DE POSTURAS

<https://leismunicipais.com.br/codigo-de-posturas-guaruja-sp>

LEI COMPLEMENTAR Nº 112/08 - ZONAS ESPECIAIS DE INTERESSE SOCIAL - ZEIS, DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL - EHS

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-complementar/2008/12/112/lei-complementar-n-112-2008-dispoe-sobre-a-criacao-de-zonas-especiais-de-interesse-social-zeis-de-empreendimentos-habitacionais-de-interesse-social-ehis-e-da-outras-providencias?q=112%202008>

LEI Nº 5057/22 - INSTALAÇÃO DE ESTAÇÕES TRANSMISSORAS DE RADIOCOMUNICAÇÃO (ETR) E EQUIPAMENTOS AFINS

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-ordinaria/2022/506/5057/lei-ordinaria-n-5057-2022-dispoe-sobre-as-normas-gerais-urbanisticas-para-a-instalacao-no-municipio-de-guaruja-de-estruturas-de-suporte-das-estacoes-transmissoras-de-radiocomunicacao-etr-e-equipamentos-afins-autorizados-e-homologados-pela-agencia-nacional-de-telecomunicacoes-e-da-outras-providencias?q=5057>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARUJÁ

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

Tel.: (13)3308-7000 | [www.guaruja.sp.gov.br](http://www.guaruja.sp.gov.br) | [@prefeitura.guaruja](https://www.instagram.com/prefeitura.guaruja)

LEI Nº 5058/22 - REGULAMENTA A UTILIZAÇÃO DE CONTAINERS NA EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÕES DIVERSAS NO MUNICÍPIO

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-ordinaria/2022/506/5058/lei-ordinaria-n-5058-2022-regulamenta-a-utilizacao-de-containers-na-execucao-de-edificacoes-diversas-no-municipio-e-da-outras-providencias?q=5058>

LEI Nº 4604/18 - AUTO DE VISTORIA DA EDIFICAÇÃO - AVISE

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-ordinaria/2019/461/4604/lei-ordinaria-n-4604-2019-estabelece-a-obrigatoriedade-de-obtencao-do-auto-de-vistoria-da-edificacao-avise-nas-edificacoes-publicas-e-privadas-do-municipio-de-guaruja-e-dispoe-regras-para-a-sua-obtencao-e-da-outras-providencias>

LEI COMPLEMENTAR Nº 14/1992 - PARCELAMENTO DO SOLO NO MUNICÍPIO DE GUARUJÁ

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-complementar/1992/2/14/lei-complementar-n-14-1992-dispoe-sobre-o-parcelamento-do-solo-no-municipio-de-guaruja-e-da-outras-providencias-2007-01-26-versao-compilada>

LEI COMPLEMENTAR Nº 154/13 - INSTITUI OS PROCEDIMENTOS A SEREM ADOTADOS PELAS CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS OU TERCEIROS INTERESSADOS, EM OBRAS E/OU SERVIÇOS EXECUTADOS NAS VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-complementar/2013/15/154/lei-complementar-n-154-2013-institui-os-procedimentos-a-serem-adotados-pelas-concessionarias-de-servicos-publicos-ou-terceiros-interessados-e-m-obras-e-ou-servicos-executados-nas-vias-e-logradouros-publicos-e-da-outras-providencias.html>

LEI Nº 2611/98 - DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DE "MICRO-REGIÕES URBANAS" NO MUNICÍPIO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

<https://leismunicipais.com.br/a/sp/g/guaruja/lei-ordinaria/1998/261/2611/lei-ordinaria-n-2611-1998-dispoe-sobre-a-criacao-de-micro-regioes-urbanas-no-municipio-e-da-outras-providencias>

LEI COMPLEMENTAR Nº 160/13 - "REGULAMENTA OS INSTRUMENTOS PREVISTOS NO PLANO DIRETOR PARA O CUMPRIMENTO DA FUNÇÃO SOCIAL DA PROPRIEDADE URBANA NO MUNICÍPIO DE GUARUJÁ E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

<https://leismunicipais.com.br/a1/sp/g/guaruja/lei-complementar/2013/16/160/lei-complementar-n-160-2013-regulamenta-os-instrumentos-previstos-no-plano-diretor-para-o-cumprimento-da-funcao-social-da-propriedade-urbana-no-municipio-de-guaruja-e-da-outras-providencias>

## OUTROS

Serviços Online - (Consulta de processo, Certidão de Valor Venal, Isenção de IPTU, Consulta Débitos e Impressão de 2ª Via de Boletos, etc)

<http://www.guaruja.sp.gov.br/sample-page-2/servicos-online/>

Geoprocessamento

<http://mapas.scimpmgsp.geometrus.com.br:8008/mapserver2013/guaruja/geo/geoprocessamento.php>

Consulta de Processos

<http://scim.geometrus.com.br:83/digits>