



PREFEITURA DE Guarujá

Secretaria Municipal de Habitação

Relatório Técnico de Serviços Executados

FMSAI - 6º Semestre (01/03/22 à 31/08/22)

I- Contrato nº 377/2021

Objeto: *Serviços técnicos visando a regularização fundiária de diversas áreas de interesse social.*

Assinatura: 25/11/2019

Prazo: 36 meses

1. Projetos auto de demarcação urbanística e regularização fundiária.

- 1.1. Nova República II: aprovado na Comissão Técnica de REURB.
- 1.2. Cidade Atlântica II: aprovado na Comissão Técnica de REURB.
- 1.3. DER: aprovado na Comissão Técnica de REURB.
- 1.4. Maré Mansa: concluído, porém com necessidade de laudo de descaracterização de APP (em análise) para pautar sua aprovação.
- 1.5. V. Rã/Sossego/Areião: parcelamento em desenvolvimento.
- 1.6. João Guarda/Canta Galo: em desenvolvimento.
- 1.7. Morrinhos IV (setor consolidado): em desenvolvimento.
- 1.8. Vila Áurea/Deus me Deu: concluído, encontra-se em análise.
- 1.9. V. Edna/Cidade de Deus: em desenvolvimento.
- 1.10. V. Selma: concluído, encontra-se em análise.
- 1.11. Morrinhos I: parcelamento em desenvolvimento (auto já aprovado)
- 1.12. Morrinhos II: parcelamento concluído, encontra-se em análise (auto já aprovado)
- 1.13. Vila Nova Perequê: concluído, encontra-se em análise.
- 1.14. Perequê Cidamar: concluído, encontra-se em análise (auto já aprovado)
- 1.15. Praia do Perequê: concluído, encontra-se em análise.
- 1.16. Pedreira Matarazzo: parcelamento em desenvolvimento (auto já aprovado)

2. Cadastramento e Qualificação:

Vila Selma, Perequê Vila Nova, Vila Áurea/Deus me Deu, Morrinhos I, Morrinhos II, Cidade Atlântica I, Cidade Atlântica II, Vila Lígia, Morro do Outeiro, Morrinhos IV, Vila do Padre, DER, Nova República I, Gino Fabris, Vila Rã/Sossego/Areião, Vila Edna/Cidade de Deus.

3. Listagem de qualificação para CRIG e reconhecimento dos beneficiários (serviço inserido):

Nova República II, Cidade Atlântica II e DER.



PREFEITURA DE Guarujá

Secretaria Municipal de Habitação

II- Contrato nº 112/202021

Objeto: "contratação de empresa para a execução das atividades de estudos, trabalho de campo, projetos executivos de arquitetura e engenharia, inerentes ao processo de urbanização do núcleo informal Jardim Primavera".

Assinatura: 06/4/21

Prazo: 15 meses

Produtos:

- Plano de Ação (concluído).
- Levantamento Planialtimétrico cadastral (concluído).
- Levantamento Sócio Econômico Habitacional (concluído).
- Projeto de Regularização Urbanística (concluído).
- Projetos executivos de infraestrutura, incluindo memorias e planilhas orçamentárias.
 - Projeto Geométrico/Sistema viário (concluído).
 - Projeto de Drenagem (concluído).
 - Projeto de abastecimento de água (concluído).
 - Projeto de esgotamento sanitário (concluído).
 - Projeto de Pavimentação (concluído).
 - Projeto de Energia Elétrica/ Iluminação Pública (concluído em aprovação na Elektro).
- Diagnóstico Final (concluído)

III- Contrato nº 393/2021

Objeto: "contratação de empresa para a execução das atividades de estudos, trabalho de campo, projetos executivos de arquitetura e engenharia, inerentes ao processo de urbanização dos núcleos informais Cachoeira Plana, Vila da Noite e Santa Clara".

Assinatura: 27/12/21

Prazo: 24 meses.

Produtos:

- Plano de Ação (concluído).
- Levantamento Planialtimétrico cadastral (concluído)
- Levantamento Sócio Econômico Habitacional (em execução)
- Projeto de Regularização Urbanística.
- Projetos executivos de infraestrutura, incluindo memorias e planilhas orçamentárias (em desenvolvimento)
 - Projeto Geométrico/Sistema viário.
 - Projeto de Drenagem.
 - Projeto de abastecimento de água.
 - Projeto de esgotamento sanitário.



PREFEITURA DE Guarujá

Secretaria Municipal de Habitação

- *Projeto de Pavimentação.*
- *Projeto de Energia Elétrica/ Iluminação Pública.*
- *Diagnóstico Final.*

Guarujá, 12 de setembro de 2.022.



Cláudio Paes Rodrigues [^]
Secretário de Habitação

