



Portadores de Deficiência (Física ou Mental)

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ISENÇÃO 2023

A ISENÇÃO SÓ PODERÁ SER REQUERIDA MEDIANTE A APRESENTAÇÃO DE TODOS OS DOCUMENTOS SOLICITADOS NOS ITENS ABAIXO E O CONTRIBUINTE NÃO APRESENTAR DÉBITOS E/OU DÍVIDAS COM A MUNICIPALIDADE.

1. () Cópia do espelho do carnê de IPTU (**Capa do carnê de IPTU**);
2. () Cópia do espelho do carnê de REFIS ou TERMO DE ACORDO em andamento, se for o caso (**Demonstrativo dos exercícios parcelados e quantidades de parcelas**);
3. () Cópia do comprovante de renda, até o limite de 5 (cinco) salários-mínimos;
4. () Cópia do comprovante de sua condição de proprietário (**Escritura, Registro do imóvel ou Contrato de compra e venda**);
5. () Cópia das Declarações de Imposto de Renda Pessoa Física (DIRPF) referentes aos 2 (dois) exercícios anteriores (2020/2021 e 2021/2022);
6. () Cópia das Declarações de Imposto de Renda Pessoa Física (DIRPF) do **cônjuge**, referentes aos 2 (dois) exercícios anteriores (2020/2021 e 2021/2022), nos casos de casamento sob o regime de comunhão total, parcial de bens ou convivência marital;
7. () Cópia do RG, CPF e Título de Eleitor;
8. () Cópia do **CPF do cônjuge**, nos casos de casamento sob o regime de comunhão total, parcial de bens ou convivência marital;
9. () Cópia da Conta de Luz recente;
10. () Cópia (frente e verso) da Taxa de Condomínio recente (**Somente para apartamentos**);
11. () Declaração médica atestando a incapacidade para o exercício de atividade laborativa com CID (portadores de deficiência física);
12. () Certidão de sentença de interdição registrada no Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais, no caso de deficiente mental (Conforme inciso VI, art.3º, Decreto 6815/03);
13. () Cópia da certidão de casamento;
14. () Cópia da certidão de união estável emitida pelo cartório em caso de estado civil "marital";
15. () Cópia da audiência de conciliação, instrução e julgamento, certidão de averbação ou sentença e partilha dos bens da separação em caso de estado civil "separado (a) ou divorciado (a)";
16. () Se for viúvo (a), após a compra do imóvel onde reside, apresentar xerox da certidão de óbito do cônjuge falecido;
17. () No caso de procuração, a mesma deverá ser particular simples com reconhecimento de firma ou pública, ambas atualizadas para o ano do pedido ou ainda certidão de procuração atualizada emitida pelo cartório.



PREFEITURA DE Guarujá

SECRETARIA DE FINANÇAS

Eu, _____,
estado civil _____, portador(a) do R.G. N.º _____ e
do C.P.F. N.º _____, venho requerer a concessão de **isenção**
do Imposto Territorial e Predial Urbano deste Município para o exercício de
2022, nos termos dos artigos 197, 200, 201 e 208 da Lei Complementar n.º 038
de 24 de Dezembro de 1.997 "CÓDIGO TRIBUTÁRIO DE GUARUJÁ", alterada pela Lei
Complementar n.º 054/00 e Lei Complementar n.º 070/03, regulamentada pelo
Decreto n.º 6815/03 e apresento cópia dos documentos comprobatórios e
declarações pertinentes ao atendimento a legislação municipal vigente.

DECLARO que possuo apenas o imóvel localizado à

cadastrado nesta P.M.G. sob o n.º _____, bem como,
o mesmo é a minha residência.

DECLARO, ainda, que permaneço em estado de incapacidade física para o
exercício de atividade laborativa, conforme declaração médica ou deficiência
mental, conforme sentença de interdição apresentada.

E finalmente, **DECLARO** estar ciente de que a falsidade das declarações,
aqui constantes, podem implicar em sanção penal prevista no artigo 299 do
Código Penal.

Processo anterior n.º: _____

Telefones para contato: _____

E-mails: _____

Nestes termos
Pede deferimento
Guarujá, _____ de _____ de 2022.

Assinatura

TERMO DE CIÊNCIA



PREFEITURA DE Guarujá

SECRETARIA DE FINANÇAS

Estou ciente que durante a fase de análise do meu pedido de isenção 2023, caso constate-se a necessidade de demais documentos e/ou esclarecimentos, serei notificado(a) por mensagem eletrônica via internet (e-mail), onde terei o prazo de 05 (cinco) dias úteis para atendimento, ou por cientificação, onde terei o prazo de 20 (vinte) dias corridos para atendimento. **Estou ciente ainda que o pagamento da Emissão Normal IPTU/2023 não deve ser interrompido até que se conclua a análise do pedido.**

Ciente ainda que meu pedido de isenção para o exercício de 2023 será indeferido por desinteresse, caso não ocorra o atendimento nos prazos estipulados, sendo efetuada publicação em edital para cientificação.

Guarujá, _____ de _____ de 2022.

NOME:

RG:



PREFEITURA DE Guarujá

SECRETARIA DE FINANÇAS

TERMO DE CIÊNCIA

Estou ciente que durante a fase de análise do meu pedido de isenção 2023, caso constate-se a necessidade de demais documentos e/ou esclarecimentos, serei notificado(a) por mensagem eletrônica via internet (e-mail), onde terei o prazo de 05 (cinco) dias úteis para atendimento, ou por cientificação, onde terei o prazo de 20 (vinte) dias corridos para atendimento. **Estou ciente ainda que o pagamento da Emissão Normal IPTU/2023 não deve ser interrompido até que se conclua a análise do pedido.**

Ciente ainda que meu pedido de isenção para o exercício de 2023 será indeferido por desinteresse, caso não ocorra o atendimento nos prazos estipulados, sendo efetuada publicação em edital para cientificação.

Guarujá, _____ de _____ de 2022.

NOME:

RG: