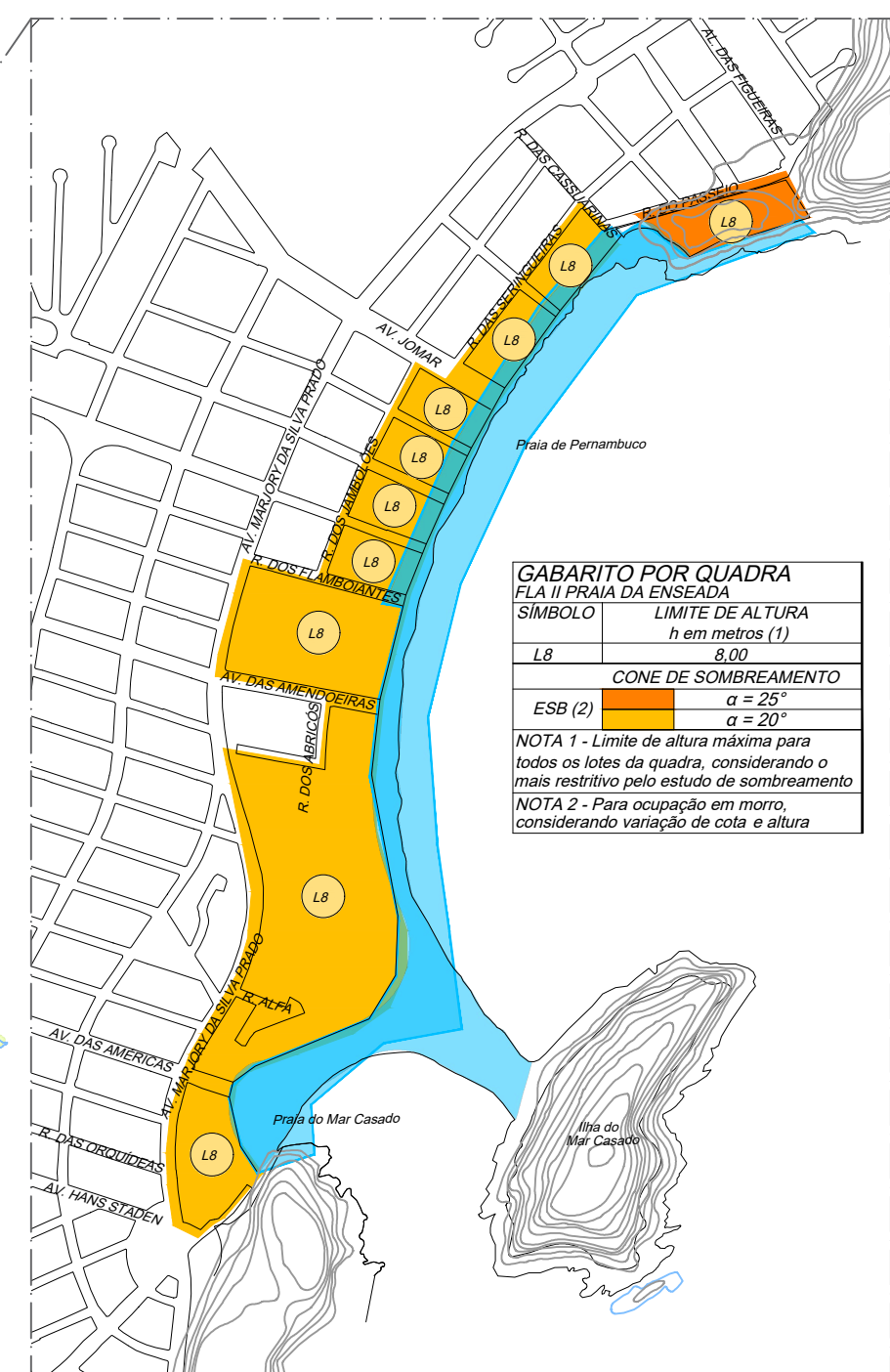


DETALHE FLA II
Praia da Enseada
sem escala



DETALHE FLA II
Praia de Pernambuco
sem escala

LEGENDA DE LIMITE DE ALTURA DE SOMBRAMENTO POR QUADRA FLA II PRAIA DA ENSEADA

SÍMBOLO	LIMITE DE ALTURA n em metros (1)
L1	10,00
L2	20,00
L3	30,00
L4	40,00
L5	50,00
L6	60,00
L7	70,00
L8	80,00
L9	90,00
L10	100,00
L11	110,00
L12	120,00
L13	130,00
L14	140,00
L15	150,00
L16	160,00
L17	170,00
L18	180,00
L19	190,00
L20	200,00

CONE DE SOMBRAMENTO

ESR (2)

NOTA 1 - Limite de altura máxima para faixas de lotes de quadras, considerando o mais restritivo pelo resultado de sombramento

NOTA 2 - Para ocupação em montes, considerando variação de cota e altura

LEGENDA DE LIMITE DE ALTURA DE SOMBRAMENTO POR QUADRA FLA II PRAIA DO TOMBO

SÍMBOLO	LIMITE DE ALTURA n em metros (1)
L1	10,00
L2	20,00
L3	30,00
L4	40,00
L5	50,00
L6	60,00
L7	70,00
L8	80,00
L9	90,00
L10	100,00
L11	110,00
L12	120,00
L13	130,00
L14	140,00
L15	150,00
L16	160,00
L17	170,00
L18	180,00
L19	190,00
L20	200,00

CONE DE SOMBRAMENTO

ESR (2)

NOTA 1 - Limite de altura máxima para faixas de lotes de quadras, considerando o mais restritivo pelo resultado de sombramento

LEGENDA ZONEAMENTO ESPECIAL DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

AEHCP ÁREAS ESPECIAIS DE INTERESSE E PROTEÇÃO HISTÓRICO, CULTURAL E PAISAGÍSTICO

- ÁREA TOMBADA PELO CONDEPHAAT (2)
- ÁREA ENVOLVITÓRIA DE TOMBAMENTO (2)
- INTERESSE TOMBAMENTO (3)
- NUCLEO CAIÇARA
- INTERESSE ARQUEOLÓGICO (4)
- INTERESSE HISTÓRICO CULTURAL (5)

AEAS ÁREA ESPECIAL DE ADENSAMENTO SUSTENTÁVEL

ZEP ZONA ESPECIAL DE PRAIA (6)

AEIP ÁREA ESPECIAL DE INTERESSE PESQUEIRO (7)

AEIA ÁREA ESPECIAL DE INTERESSE AMBIENTAL (8)

- ÁREAS PRIORITÁRIAS PARA CONSERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (APA) SERRA DO GUARARU
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (APA) SERRA DE SANTO AMARO

FLA I FAIXA LIMITE DE ALTURA I (9)

FLA II FAIXA LIMITE DE ALTURA II (10)

FLA III FAIXA LIMITE DE ALTURA III (11)

FLA IV FAIXA LIMITE DE ALTURA IV (12)

NOTAS

- 1 - O DETALHAMENTO E CLASSIFICAÇÃO EM ZEP 1 E ZEP 2 CONSTAM DO ANEXO IX DESTA POOL
- 2 - ÁREA, BEM E ENVOLVITÓRIA TOMBADO CONDICIONADO A REGIMENTO ESTADUAL (CONDEPHAAT) E/OU FEDERAL (IPHAN)
- 3 - INFORMAÇÃO DO SITE (DESP - INFRAESTRUTURA DE DADOS ESPACIAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO)
- 4 - INFORMAÇÃO DO IPHAN
- 5 - INFORMAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
- 6 - CONSIDERADAS FAIXAS DE ÁREA DAS PRAIAS
- 7 - CONSIDERANDO O ZONEAMENTO ECOLÓGICO ECONÔMICO DA BAIXADA SANTISTA
- 8 - INFORMAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (PLANO MUNICIPAL DE MANEJO DA MATA ATLÂNTICA - PMA)
- 9 - CONSIDERADA A INFORMAÇÃO DO COMANDO DA AERONÁUTICA DA BASE AÉREA DE SANTOS - CÍRCULO COARER R1180208
- 10 - CONSIDERADOS ESTUDOS TÉCNICOS DE SOMBRAMENTO DA FAIXA DE ÁREA COM BASE NA CARTA SOTOPÉLAGRAFADA
- 11 - CONSIDERADO REGULAMENTAÇÃO Complementar SCEC nº 32 de 15/09/2021 DE ENVOLVITÓRIA PELO CONDEPHAAT
- 12 - CONSIDERANDO PRESERVAÇÃO DA PAISAGEM URBANA

