



| GABARITO POR QUADRA | |
|---------------------|---------------------|
| ESB (2) | GABARITO MÁXIMO (1) |
| ESB 01 | 45,00 |
| ESB 02 | 50,00 |
| ESB 03 | 55,00 |
| ESB 04 | 60,00 |
| ESB 05 | 65,00 |
| ESB 06 | 70,00 |
| ESB 07 | 75,00 |
| ESB 08 | 80,00 |
| ESB 09 | 85,00 |
| ESB 10 | 90,00 |
| ESB 11 | 95,00 |
| ESB 12 | 100,00 |
| ESB 13 | 105,00 |
| ESB 14 | 110,00 |
| ESB 15 | 115,00 |
| ESB 16 | 120,00 |
| ESB 17 | 125,00 |
| ESB 18 | 130,00 |
| ESB 19 | 135,00 |
| ESB 20 | 140,00 |
| ESB 21 | 145,00 |
| ESB 22 | 150,00 |
| ESB 23 | 155,00 |
| ESB 24 | 160,00 |
| ESB 25 | 165,00 |
| ESB 26 | 170,00 |
| ESB 27 | 175,00 |
| ESB 28 | 180,00 |
| ESB 29 | 185,00 |
| ESB 30 | 190,00 |
| ESB 31 | 195,00 |
| ESB 32 | 200,00 |
| ESB 33 | 205,00 |
| ESB 34 | 210,00 |
| ESB 35 | 215,00 |
| ESB 36 | 220,00 |
| ESB 37 | 225,00 |
| ESB 38 | 230,00 |
| ESB 39 | 235,00 |
| ESB 40 | 240,00 |
| ESB 41 | 245,00 |
| ESB 42 | 250,00 |
| ESB 43 | 255,00 |
| ESB 44 | 260,00 |
| ESB 45 | 265,00 |
| ESB 46 | 270,00 |
| ESB 47 | 275,00 |
| ESB 48 | 280,00 |
| ESB 49 | 285,00 |
| ESB 50 | 290,00 |
| ESB 51 | 295,00 |
| ESB 52 | 300,00 |
| ESB 53 | 305,00 |
| ESB 54 | 310,00 |
| ESB 55 | 315,00 |
| ESB 56 | 320,00 |
| ESB 57 | 325,00 |
| ESB 58 | 330,00 |
| ESB 59 | 335,00 |
| ESB 60 | 340,00 |
| ESB 61 | 345,00 |
| ESB 62 | 350,00 |
| ESB 63 | 355,00 |
| ESB 64 | 360,00 |
| ESB 65 | 365,00 |
| ESB 66 | 370,00 |
| ESB 67 | 375,00 |
| ESB 68 | 380,00 |
| ESB 69 | 385,00 |
| ESB 70 | 390,00 |
| ESB 71 | 395,00 |
| ESB 72 | 400,00 |
| ESB 73 | 405,00 |
| ESB 74 | 410,00 |
| ESB 75 | 415,00 |
| ESB 76 | 420,00 |
| ESB 77 | 425,00 |
| ESB 78 | 430,00 |
| ESB 79 | 435,00 |
| ESB 80 | 440,00 |
| ESB 81 | 445,00 |
| ESB 82 | 450,00 |
| ESB 83 | 455,00 |
| ESB 84 | 460,00 |
| ESB 85 | 465,00 |
| ESB 86 | 470,00 |
| ESB 87 | 475,00 |
| ESB 88 | 480,00 |
| ESB 89 | 485,00 |
| ESB 90 | 490,00 |
| ESB 91 | 495,00 |
| ESB 92 | 500,00 |
| ESB 93 | 505,00 |
| ESB 94 | 510,00 |
| ESB 95 | 515,00 |
| ESB 96 | 520,00 |
| ESB 97 | 525,00 |
| ESB 98 | 530,00 |
| ESB 99 | 535,00 |
| ESB 100 | 540,00 |

| GABARITO POR QUADRA | |
|---------------------|---------------------|
| ESB (2) | GABARITO MÁXIMO (1) |
| ESB 01 | 45,00 |
| ESB 02 | 50,00 |
| ESB 03 | 55,00 |
| ESB 04 | 60,00 |
| ESB 05 | 65,00 |
| ESB 06 | 70,00 |
| ESB 07 | 75,00 |
| ESB 08 | 80,00 |
| ESB 09 | 85,00 |
| ESB 10 | 90,00 |
| ESB 11 | 95,00 |
| ESB 12 | 100,00 |
| ESB 13 | 105,00 |
| ESB 14 | 110,00 |
| ESB 15 | 115,00 |
| ESB 16 | 120,00 |
| ESB 17 | 125,00 |
| ESB 18 | 130,00 |
| ESB 19 | 135,00 |
| ESB 20 | 140,00 |
| ESB 21 | 145,00 |
| ESB 22 | 150,00 |
| ESB 23 | 155,00 |
| ESB 24 | 160,00 |
| ESB 25 | 165,00 |
| ESB 26 | 170,00 |
| ESB 27 | 175,00 |
| ESB 28 | 180,00 |
| ESB 29 | 185,00 |
| ESB 30 | 190,00 |
| ESB 31 | 195,00 |
| ESB 32 | 200,00 |
| ESB 33 | 205,00 |
| ESB 34 | 210,00 |
| ESB 35 | 215,00 |
| ESB 36 | 220,00 |
| ESB 37 | 225,00 |
| ESB 38 | 230,00 |
| ESB 39 | 235,00 |
| ESB 40 | 240,00 |
| ESB 41 | 245,00 |
| ESB 42 | 250,00 |
| ESB 43 | 255,00 |
| ESB 44 | 260,00 |
| ESB 45 | 265,00 |
| ESB 46 | 270,00 |
| ESB 47 | 275,00 |
| ESB 48 | 280,00 |
| ESB 49 | 285,00 |
| ESB 50 | 290,00 |
| ESB 51 | 295,00 |
| ESB 52 | 300,00 |
| ESB 53 | 305,00 |
| ESB 54 | 310,00 |
| ESB 55 | 315,00 |
| ESB 56 | 320,00 |
| ESB 57 | 325,00 |
| ESB 58 | 330,00 |
| ESB 59 | 335,00 |
| ESB 60 | 340,00 |
| ESB 61 | 345,00 |
| ESB 62 | 350,00 |
| ESB 63 | 355,00 |
| ESB 64 | 360,00 |
| ESB 65 | 365,00 |
| ESB 66 | 370,00 |
| ESB 67 | 375,00 |
| ESB 68 | 380,00 |
| ESB 69 | 385,00 |
| ESB 70 | 390,00 |
| ESB 71 | 395,00 |
| ESB 72 | 400,00 |
| ESB 73 | 405,00 |
| ESB 74 | 410,00 |
| ESB 75 | 415,00 |
| ESB 76 | 420,00 |
| ESB 77 | 425,00 |
| ESB 78 | 430,00 |
| ESB 79 | 435,00 |
| ESB 80 | 440,00 |
| ESB 81 | 445,00 |
| ESB 82 | 450,00 |
| ESB 83 | 455,00 |
| ESB 84 | 460,00 |
| ESB 85 | 465,00 |
| ESB 86 | 470,00 |
| ESB 87 | 475,00 |
| ESB 88 | 480,00 |
| ESB 89 | 485,00 |
| ESB 90 | 490,00 |
| ESB 91 | 495,00 |
| ESB 92 | 500,00 |
| ESB 93 | 505,00 |
| ESB 94 | 510,00 |
| ESB 95 | 515,00 |
| ESB 96 | 520,00 |
| ESB 97 | 525,00 |
| ESB 98 | 530,00 |
| ESB 99 | 535,00 |
| ESB 100 | 540,00 |

| LEGENDA DE GABARITO POR QUADRA | |
|--------------------------------|---------------------|
| ESB (2) | GABARITO MÁXIMO (1) |
| ESB 01 | 45,00 |
| ESB 02 | 50,00 |
| ESB 03 | 55,00 |
| ESB 04 | 60,00 |
| ESB 05 | 65,00 |
| ESB 06 | 70,00 |
| ESB 07 | 75,00 |
| ESB 08 | 80,00 |
| ESB 09 | 85,00 |
| ESB 10 | 90,00 |
| ESB 11 | 95,00 |
| ESB 12 | 100,00 |
| ESB 13 | 105,00 |
| ESB 14 | 110,00 |
| ESB 15 | 115,00 |
| ESB 16 | 120,00 |
| ESB 17 | 125,00 |
| ESB 18 | 130,00 |
| ESB 19 | 135,00 |
| ESB 20 | 140,00 |
| ESB 21 | 145,00 |
| ESB 22 | 150,00 |
| ESB 23 | 155,00 |
| ESB 24 | 160,00 |
| ESB 25 | 165,00 |
| ESB 26 | 170,00 |
| ESB 27 | 175,00 |
| ESB 28 | 180,00 |
| ESB 29 | 185,00 |
| ESB 30 | 190,00 |
| ESB 31 | 195,00 |
| ESB 32 | 200,00 |
| ESB 33 | 205,00 |
| ESB 34 | 210,00 |
| ESB 35 | 215,00 |
| ESB 36 | 220,00 |
| ESB 37 | 225,00 |
| ESB 38 | 230,00 |
| ESB 39 | 235,00 |
| ESB 40 | 240,00 |
| ESB 41 | 245,00 |
| ESB 42 | 250,00 |
| ESB 43 | 255,00 |
| ESB 44 | 260,00 |
| ESB 45 | 265,00 |
| ESB 46 | 270,00 |
| ESB 47 | 275,00 |
| ESB 48 | 280,00 |
| ESB 49 | 285,00 |
| ESB 50 | 290,00 |
| ESB 51 | 295,00 |
| ESB 52 | 300,00 |
| ESB 53 | 305,00 |
| ESB 54 | 310,00 |
| ESB 55 | 315,00 |
| ESB 56 | 320,00 |
| ESB 57 | 325,00 |
| ESB 58 | 330,00 |
| ESB 59 | 335,00 |
| ESB 60 | 340,00 |
| ESB 61 | 345,00 |
| ESB 62 | 350,00 |
| ESB 63 | 355,00 |
| ESB 64 | 360,00 |
| ESB 65 | 365,00 |
| ESB 66 | 370,00 |
| ESB 67 | 375,00 |
| ESB 68 | 380,00 |
| ESB 69 | 385,00 |
| ESB 70 | 390,00 |
| ESB 71 | 395,00 |
| ESB 72 | 400,00 |
| ESB 73 | 405,00 |
| ESB 74 | 410,00 |
| ESB 75 | 415,00 |
| ESB 76 | 420,00 |
| ESB 77 | 425,00 |
| ESB 78 | 430,00 |
| ESB 79 | 435,00 |
| ESB 80 | 440,00 |
| ESB 81 | 445,00 |
| ESB 82 | 450,00 |
| ESB 83 | 455,00 |
| ESB 84 | 460,00 |
| ESB 85 | 465,00 |
| ESB 86 | 470,00 |
| ESB 87 | 475,00 |
| ESB 88 | 480,00 |
| ESB 89 | 485,00 |
| ESB 90 | 490,00 |
| ESB 91 | 495,00 |
| ESB 92 | 500,00 |
| ESB 93 | 505,00 |
| ESB 94 | 510,00 |
| ESB 95 | 515,00 |
| ESB 96 | 520,00 |
| ESB 97 | 525,00 |
| ESB 98 | 530,00 |
| ESB 99 | 535,00 |
| ESB 100 | 540,00 |

LEGENDA ZONEAMENTO ESPECIAL DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

ZEIS ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL (1)

AEHCP ÁREAS ESPECIAIS DE INTERESSE E PROTEÇÃO HISTÓRICO, CULTURAL E PAISAGÍSTICO

- ÁREA TOMBADA PELO CONDEPHAAT (2)
- ÁREAS PRIORITÁRIAS PARA CONSERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO
- ÁREA ENVOLTOIRA DE TOMBAMENTO (2)
- INTERESSE TOMBAMENTO (3)
- INTERESSE ARQUEOLÓGICO (4)
- INTERESSE HISTÓRICO CULTURAL (5)

AEAS ÁREA ESPECIAL DE ADENSAMENTO SUSTENTÁVEL

ZEP ZONA ESPECIAL DE PRAIA (6)

AEIA ÁREA ESPECIAL DE INTERESSE AMBIENTAL (4)

- ÁREAS PRIORITÁRIAS PARA CONSERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (APA) SERRA DO GUARARU
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (APA) SERRA DE SANTO AMARO

FRG I FAIXA RESTRITIVA DE GABARITO I (7)

FRG II FAIXA RESTRITIVA DE GABARITO II (8)

FRG III FAIXA RESTRITIVA DE GABARITO III (9)

NOTAS

- O DETALHAMENTO E CLASSIFICAÇÃO EM ZEIS 1 E ZEIS 2 CONSTAM DO ANEXO IX DESTES PDDU
- ÁREA BEM E ENVOLTOIRA TOMBADO CONDICIONADO A REGRAMENTO ESTADUAL (CONDEPHAAT) E/OU FEDERAL (IPHAN)
- INFORMAÇÃO DO SITE ZEP - INFRAESTRUTURA DE DADOS ESPACIAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO
- INFORMAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE (PLANO MUNICIPAL DE MANEJO DA MATÁ ATLÂNTICA - PMAA)
- INFORMAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
- CONSIDERADAS FAIXAS DE ÁREA DAS PRAIAS
- CONSIDERADA A INFORMAÇÃO DO COMANDO DA AERONÁUTICA DA BASE ÁEREA DE SANTOS - CÍRCULO COMAR.FW1803/88
- CONSIDERADOS ESTUDOS TÉCNICOS DE SOMBRAMENTO DA FAIXA DE ÁREA COM BASE NA CARTA SOLAR ELABORADOS
- CONSIDERADO REGULAMENTAÇÃO Complementar SECE nº 32 de 15/09/2021 DE ENVOLTOIRA PELO CONDEPHAAT E ENVOLTOIRA EM PROCESSO DE REGULAMENTAÇÃO P.A. Nº 37753/2022

