

EMURG - EMPRESA DE URBANIZAÇÃO DE GUARUJÁ S/A -
EM LIQUIDAÇÃO

C.N.P.J. (M.F.) 49.205.834/0001-22

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013

Em reais (R\$)

ATIVO

| | <u>SALDOS EM</u> | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | <u>31/12/2013</u> | <u>31/12/2012</u> |
| CIRCULANTE | | |
| <u>Disponibilidades</u> | | |
| Bancos Conta Movimento | 149 | 144 |
| <u>Contas a Receber</u> | | |
| Faturas a Receber - P.M.G | 1.157.417 | 1.157.417 |
| Faturas a Receber – Outros | 52.854 | 52.854 |
| (-) Prov. Devedores Duvidosos | (1.210.271) | (1.210.271) |
| Adiantamento Diversos | 14.896 | 14.054 |
| Outros Valores a Receber | 4.675 | 4.675 |
| <u>Outros Créditos</u> | | |
| Empréstimos Compulsórios | 1.748 | 1.748 |
| Total do Circulante | 21.469 | 20.621 |
| NÃO CIRCULANTE | | |
| Investimentos | 7.759 | 7.759 |
| Imobilizado | 158.925 | 183.253 |
| Total do Não Circulante | 166.684 | 191.012 |
| Total do Ativo | 188.153 | 211.633 |
| Passivo a Descoberto | | |
| Capital Proposto | 10.300.000 | 10.300.000 |
| (-) Capital a Integralizar | 3.473.251 | 3.473.251 |
| | 6.826.749 | 6.826.749 |
| Capital Social Subscrito | 2.994.551 | 2.994.551 |
| Capital Social Integralizado | 9.821.300 | 9.821.300 |
| <u>Lucros ou Prejuízos Acumulados</u> | | |
| Resultado de Exercícios Anteriores | 56.183.796 | 55.283.130 |
| Resultado do Exercício | 997.200 | 900.666 |
| TOTAL DO PASSIVO A DESCOBERTO | 47.359.696 | 46.362.496 |
| TOTAL DO ATIVO + PASSIVO A DESCOBERTO | 47.547.849 | 46.574.129 |

PASSIVO

| | <u>SALDOS EM</u> | |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | <u>31/12/2013</u> | <u>31/12/2012</u> |
| CIRCULANTE | | |
| Fornecedores Diversos | 55.730 | 55.730 |
| Salários e Encargos Trabalhistas | 33.736 | 33.736 |
| Taxas e Tributos Diversos | 4.467.571 | 5.338.891 |
| Retenções Contratuais | 71.393 | 71.393 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 4.628.430 | 5.499.750 |
| <u>Conta Corrente Liquidação</u> | | |
| Conta Corrente Liquidação | 42.919.418 | 41.074.379 |
| | <hr/> | <hr/> |
| TOTAL DO PASSIVO | 47.547.849 | 46.574.129 |

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS
FINDOS EM 31/12/2013 e 31/12/2012 Em reais (R\$)

| | <u>31/12/2013</u> | <u>31/12/2012</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <u>RECEITAS OPERACIONAIS</u> | | |
| Receitas Obras e Serviços | - | - |
| Outras Receitas de Administração | - | - |
| | <hr/> | |
| (-) Impostos Incidentes | | |
| (-) Custos Prest. de Serviços | - | - |
| Lucro ou Prejuízo Bruto | - | - |
| <u>DEPESAS OPERACIONAIS</u> | | |
| Administrativas | (374.445) | (325.541) |
| Financeiras | (623.143) | (576.508) |
| Receitas Financeiras | 0 | 112 |
| Outras Receitas | 387 | 1.271 |
| Resultado Despesas Operacionais | (997.200) | (900.666) |
| | <hr/> | |
| RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSSL | (997.200) | (900.666) |
| | <hr/> | |
| LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO | (997.200) | (900.666) |
| | | |
| LOTE DE 1.000 AÇÕES TOTAL DE AÇÕES 404.476.920 | | |
| | | |
| RESULTADO POR AÇÃO - 0,0024654 | | |

**DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS DOS EXERCÍCIOS
ENCERRADOS EM 31/12/2013 E 31/12/2012 - Em reais (R\$)**

| A - ORIGENS | <u>31/12/2013</u> | <u>31/12/2012</u> |
|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Resultado Líquido do Exercício | (997.200) | (900.966) |
| Ajuste de Exercícios Anteriores | | |
| Baixa de Bens do Imobilizado | 24.328 | - |
| TOTAL DAS ORIGENS | <u>(972.873)</u> | <u>(900.966)</u> |

B – APLICAÇÕES

| | | |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Aquisições Bens Permanente | <u>-</u> | <u>-</u> |
| Total das Aplicações | | |
| Capital Líquido Circulante | <u>(972.873)</u> | <u>(900.966)</u> |

C – DEMONSTRAÇÕES A VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE.

| | <u>31/12/2013</u> | <u>31/12/2012</u> | <u>VARIAÇÃO</u> |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Ativo Circulante | 21.469 | 20.622 | (847) |
| Passivo Circulante | 47.547.849 | 46.574.129 | (973.720) |
| | <u>47.526.380</u> | <u>46.553.507</u> | <u>(972.873)</u> |

**DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO ENCERRADOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013**

| | 31/12/2013 | % | 31/12/2012 | % |
|---|----------------|------------|----------------|------------|
| 1 - RECEITAS | | | | |
| 1.1. Vendas de mercadoria, produtos e serviços | 0 | | 0 | |
| 1.2. Provisão para devedores duvidosos | 0 | | 0 | |
| | <u>0</u> | | <u>0</u> | |
| 2 - INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS | | | | |
| 2.1. Materiais consumidos | 0 | | 0 | |
| 2.2. Outros custos de produtos e serviços | 0 | | 0 | |
| 2.3. Energia, serviços de terceiros e outras | 92.901 | | 59.691 | |
| 2.4. Perda na realização de ativos | 0 | | 0 | |
| 2.5. Outras Despesas não-operacionais | 0 | | 0 | |
| | <u>92.901</u> | | <u>59.691</u> | |
| 3 - RETENÇÕES | | | | |
| 3.1. Depreciação, amortização, exaustão | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 - VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO | 92.901 | | 59.691 | |
| 5 - VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERENCIA | 92.901 | | 59.691 | |
| 5.1. Resultado de Equivalência Patrimonial e dividendos de investimento avaliado ao custo | 0 | | 0 | |
| 5.2. Receitas Financeiras | 0 | | 112 | |
| 5.3. Aluguéis e <i>Royalties</i> | 0 | | 0 | |
| 5.4. Outras Receitas (Rendas Não-Tributáveis) | 387 | | 1.271 | |
| | <u>387</u> | | <u>1.383</u> | |
| 6 - VALOR ADICIONAL TOTAL A DISTRIBUIR | 92.513 | 100 | 58.308 | 100 |
| 7 - DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO | | | | |
| 7.1. Empregados | | | | |
| 7.1.2. Salários e Encargos | 282.006 | 0 | 265.850 | 0 |
| 7.1.3. Comissões sobre vendas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1.4. Honorários da Diretoria | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1.5. Participação dos empregados nos lucros | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1.6. Planos de Aposentadoria e Pensão | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2. Tributos | | | | |
| 7.2.1. Federais | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2.2. Estaduais | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2.3. Municipais | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2.4. (-) Incentivos Fiscais | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.3. Financiadores | | | | |
| 7.3.1. Juros | 622.681 | 0 | 576.508 | 0 |
| 7.3.2. Aluguéis | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | | <u>0</u> | |
| 7.4. Juros sobre o Capital Próprio e Dividendos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.5. Lucros/Prejuízo do Exercício | 997.200 | 100 | 900.666 | 100 |

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
Exercício 2013 - em reais (R\$)

| | | |
|-----------------------------|------------|----------------|
| <hr/> | | <hr/> |
| Saldo inicial em 01/01/2013 | | 144 |
| <hr/> | | |
| Entradas | | |
| Repasse de verba PMG | 351.039 | |
| Outras receitas | <u>387</u> | <u>351.570</u> |
| | | |
| Saídas | | |
| Despesas administrativas | 350.959 | |
| Despesas financeiras | <u>462</u> | <u>351.421</u> |
| | | |
| <hr/> | | <hr/> |
| Saldo final em 31/12/2013 | | <u>149</u> |
| <hr/> | | <hr/> |

MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - Em reais (R\$)

| | <u>CAPITAL SOCIAL</u> | <u>CAPITAL PROPOSTO AUTORIZADO</u> | <u>CAPITAL INTEGRALIZAR</u> | <u>RESULTADO ACUMULADO</u> | <u>PASSIVO A DESCOBERTO</u> |
|----------------------------|-----------------------|--|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Saldo em 01/01/2013 | 2.994.551 | 10.300.000 | (3.473.251) | (56.183.796) | (46.362.496) |
| Resultado do Período. | | | | (997.200) | (997.200) |
| Saldo em 31/12/2013 | 2.994.551 | 10.300.000 | (3.473.251) | (57.180.996) | (47.359.696) |

Julio Pereira Vilela
Liquidante

Vinicius Moreno Macri
Liquidante

Marcelo Dias de Almeida
CRCSP-1SP 201143/0-7
CPF 248.577.628-89